

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЛОБИ ГРУПП»**  
**ОГРН 1201800000280**  
**ИНН 1841091015**

ВЕРСИЯ 1.0 | ПОСЛЕДНЕЕ ИЗМЕНЕНИЕ: 01 ИЮНЯ 2023 г.

**Публичный договор-оферта**

1. Общие положения.

1.1. Данный документ является публичной ООО "ГЛОБИ ГРУПП" (далее именуемый — «Исполнитель») и содержит все существенные условия по оказанию информационно-консультационных услуг (в соответствии со статьей 435 и частью 2 статьи 437 Гражданского кодекса РФ).

1.2. Любое физическое лицо, посетившее сайт <https://archiz.ru/>, <http://archiz.site/> и их домены третьего уровня, имеющее намерение приобрести информационно-консультационную услугу и/или материалы, и оплатить получение информационно-консультационной услуги и/или материалов, становится Заказчиком.

1.3. Под акцептом настоящей публичной оферты понимается совершение регистрационных действий и оплаты на сайте <https://archiz.ru/> (далее Сайт), при которых Пользователь в явном виде указывает свои персональные данные или такие данные передаются в автоматическом режиме от сторонних сервисов (Социальных сетей, Мессенджеров, Операторов связи и других).

1.4. Сервис вправе выполнять рассылку уведомлений рекламно-информационного характера пользователю, зарегистрированному на Сервисе, с использованием контактной информации (персональных данных, явно указанные Пользователем при регистрации или ином использовании Сервиса, а также с использованием данных, полученных в автоматическом режиме от сторонних сервисов (Социальных сетей, Мессенджеров, Операторов связи). Рекламно-информационные сообщения могут быть направлены посредством:

- отправки email-сообщений;
- отправки SMS-сообщений;
- отправки сообщений с помощью Мессенджеров;
- отправки сообщений с помощью Социальных сетей;
- телефонных звонков, в т. ч. автоматических.

Сервис вправе делать рассылку рекламно-информационного характера не только о своих услугах и предложениях, но и производить рассылку рекламно-информационного характера своих партнеров, то есть юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, самозанятых граждан и физических лиц, сотрудничающих с Сервисом.

1.5. Термины и определения

- «Исполнитель» — Индивидуальный предприниматель Харьков Сергей Евгеньевич.
- «Заказчик» / «Пользователь» — любое дееспособное физическое лицо, посетившее Сайт и имеющее намерение вступить в Бизнес-сообщество Archiz с ежеквартальной подпиской и получать полезные материалы Исполнителя и использующее для этого сервисы Сайта.
- «Сайт» — информационный ресурс, размещенный в сети Интернет по адресу: <https://archiz.ru/>, <http://archiz.site/> и открытый для свободного доступа.
- «Сервис» — интернет-сайт, по адресу которого, и другие технические средства, посредством которых, обеспечивается функционирование Бизнес-сообщества.

- «Тариф» — тип подписки на Бизнес-сообщество Archiz, согласно ценовым и иным условиям, отраженным на Сайте.
- «Аккаунт Заказчика / Пользователя» — персональное пространство Ученика на Сервисе. Аккаунт Ученика является персонифицированным.
- «Контент» — это содержимое веб-страниц, соцсетей, каналов в мессенджерах и разных программ.
- «Просмотры» — это параметр, обозначающий общее количество загруженных страниц.
- «Комментарий (лат. commentārius — заметка, записка, толкование)» — пояснение либо отзыв к какому-либо тексту или высказыванию.
- «Онлайн-встреча» — это встреча, проводимая по видеосвязи в режиме реального времени, при этом ее участники находятся за персональными, удалёнными друг от друга компьютерами или гаджетами.
- Безналичный расчёт — это платежи, осуществляемые без использования наличных денег, посредством перечисления денежных средств по счетам в кредитных учреждениях и зачетов взаимных требований.
- «Закрытый чат» — это переписка, в которой шифруются сообщения, их нельзя пересылать, и они удаляются по таймеру.
- «Платное сообщество (сообщество с платным доступом, мембершип)» — виртуальная площадка в сети Интернет для объединения группы людей по определенной области деятельности или интересам с предоставлением доступа к такой площадке для общения и обмена опытом, а также информационным материалам (видео-урокам, статьям, форумам для общения и обмена опытом), размещаемым на ней, за абонентскую плату в формате рекуррентных платежей.
- «Рекуррентные или регулярные платежи» — постоянные платежи, которые оплачивает Заказчик в качестве абонентской платы (в порядке 100% предоплаты) для получения доступа к сайту платного сообщества, либо к определенным услугам Заказчика, которые реализуются в формате мембершип в течение определенного периода (месяц, квартал или год). Рекуррентные платежи автоматически списываются с банковской (кредитной) карты, данные которой Заказчик указывает при активации доступа к личному кабинету мембершипа.
- «Мембершип» — это формат монетизации контента, когда Заказчик платит (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно или единовременно), чтобы получить доступ к информации на закрытом внутреннем сайте.

## 2. Предмет оферты.

- 2.1. Исполнитель предоставляет услуги по настоящему Договору в следующем виде:
  - 2.1.1. Подписка на Бизнес-сообщество Archiz, которое включает в себя базу знаний с актуальными материалами и полезные контакты; экспертные эфиры и разборы; закрытое сообщество предпринимателей и ТОП-менеджеров компаний; все самое необходимое для запуска и развития девелоперского и строительного бизнеса.
- 2.2. Заказчик оплачивает Услуги, а Исполнитель принимает на себя обязательства исполнить такие Услуги, в соответствии с предложением, размещенным на Сайте и принятым Заказчиком.
- 2.3. Исполнитель имеет право в любой момент изменять расписание и порядок предоставляемых мероприятий и условия настоящей публичной Оферты в одностороннем порядке без предварительного согласования с Заказчиком, обеспечивая при этом донесение информации об изменениях в закрытом чате действующего Бизнес-сообщества не менее чем за один день до их ввода в действие.
- 2.4. Услуги по данному договору оказываются дистанционно (онлайн) в сроки, указанные в описании выбранного предложения на Сайте.

- 2.5. Исполнитель предоставляет Заказчику доступ ко всем материалам Бизнес-сообщества Archiz на 3 (три) календарных месяца с даты начала срока оказания услуг (предоставления доступа к платформе). Срок доступа продлевается ежеквартально на тот же срок при наличии оплаты за следующие три календарных месяца.
- 2.6. Заказчику предоставляется доступ к материалам, являющимся объектом интеллектуального права Исполнителя, с правом индивидуального изменения, но без права полного или частичного копирования, распространения, опубликования, воспроизведения, трансляции и иного использования.

### 3. Права и обязанности сторон

#### 3.1. Исполнитель обязуется:

- 3.1.1. Обеспечить Заказчику доступ к оплаченным на Сайте Исполнителя материалам Бизнес-сообщества Archiz.
- 3.1.2. Сохранять конфиденциальную информацию, полученную от Заказчика, при оказании информационно-консультационных услуг по настоящему Договору.
- 3.1.3. Соблюдать требования законодательства, касающиеся обработки, передачи и защиты персональных данных Заказчика.

#### 3.2. Заказчик обязуется:

- 3.2.1. После принятия настоящей публичной оферты и в зависимости от условий оплаты, выбранной Заказчиком на Сайте, оплатить получение доступа к Бизнес-сообществу Archiz и материалам.
- 3.2.2. Предоставить Исполнителю актуальную и достоверную информацию для направления Заказчику информационных материалов, а также для оперативной связи с Заказчиком в рамках оказания услуг по настоящему Договору.
- 3.2.3. Не осуществлять записи (скачивание записей, скриншоты, фотографирование записей и иные способы сохранения информации, предоставляемой Исполнителем по настоящему договору).
- 3.2.4. Заказчику запрещается передавать реквизиты доступа к Бизнес-сообществу Archiz и его материалам третьим лицам, а также совместное с третьими лицами использование.

#### 3.3. Исполнитель вправе:

- 3.3.1. Отказаться от оказания услуг Заказчику, предоставившему Исполнителю недостоверные данные, а также Заказчику, нарушающему условия раздела 6 настоящего Договора.
- 3.3.2. Исполнитель оставляет за собой право привлекать для оказания услуг в соответствии с настоящим Договором третьих лиц. При этом Исполнитель не несет ответственность за действия третьих лиц при оказании услуг, а также за качество оказываемых третьими лицами услуг.
- 3.3.3. Проводить анкетирование Заказчика, в том числе запрашивать отзывы о проводимых мероприятиях, размещать результаты анкетирования и отзывы в сети «Интернет» с соблюдением всех мер по обработке, передаче и защите персональных данных, предусмотренных действующим законодательством.

#### 4. Стоимость услуг и порядок оплаты.

4.1. Стоимость доступа на три месяца ко всем материалам Бизнес-сообщества Archiz по настоящему договору указана на Сайте Исполнителя: <https://www.archiz.ru/acl-view> .

4.2. Услуги доступа ко всем материалам Бизнес-сообщества Archiz на три месяца по настоящему договору подлежат оплате посредством платежных систем, информация о которых доступна на Сервисе до момента начала оказания Услуг. Факт оплаты стоимости доступа к Бизнес-сообществу Archiz означает, что Заказчик ознакомлен и согласен с представленной на сайте и Сервисе информацией о Бизнес-сообществе Archiz, намерен участвовать в активностях Сообщества и пользоваться предоставленными материалами на платформе.

В случае не поступления оплаты за следующий период (три месяца), настоящий Договор считается расторгнутым с момента окончания оплаченного периода.

4.3. Моментом исполнения обязательства Заказчика по оплате, а также заключением настоящего Договора считается зачисление денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4.4. Услуга считается оказанной с надлежащим качеством и в срок после получения Заказчиком доступа к Платформе с материалами Бизнес-сообщества Archiz.

#### 5. Условия и порядок возврата денежных средств.

5.1. Заказчик пользуется всеми правами потребителя в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения по возмездному оказанию услуг.

5.2. После предоставления Заказчику доступа к платформе, на которой размещены материалы Бизнес-сообщества Archiz, Исполнитель считается добросовестно выполнившим свои обязательства дебитором, и денежные средства, оплаченные Заказчиком, возврату не подлежат.

#### 6. Особые условия

6.1. Исполнитель оставляет за собой право закрыть доступ Заказчика к платформе для получения информационно-консультационных услуг без возврата денежных средств в случае нарушения правил поведения на ресурсах Исполнителя (официальный сайт, официальные группы в социальных сетях, чатах, созданных как с использованием мессенджеров, так и в ресурсах сети «Интернет», канал Youtube), а именно: разжигание межнациональных конфликтов, отвлечение других участников от прохождения курса мероприятий, спам, размещение рекламы, нецензурные высказывания, хамство, оскорбление администраторов, служебного персонала или участников.

6.2. Исполнитель не несет ответственности за невозможность оказания услуг Заказчику по причинам, не зависящим от Исполнителя, а именно: нарушение работы Интернет-канала, оборудования или программного обеспечения со стороны Заказчика

6.3. Настоящий договор вступает в силу с момента акцепта Заказчика и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

## 7. Ответственность сторон по договору.

7.1. За нарушения условий, предусмотренных п. 2.6 настоящего Договора, Заказчик обязуется выплатить в пользу Исполнителя единовременный штраф в размере 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей.

7.2. Все споры и разногласия Сторон по настоящему Договору будут разрешаться в обязательном досудебном претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии составляет 10 (десять) рабочих дней с момента ее получения Стороной.

7.3. В случае невозможности урегулирования спора в досудебном порядке, он передается на рассмотрение в суд в соответствии с подведомственностью по месту нахождения Исполнителя.

7.4. Никакая информация, материалы и/или консультации, предоставляемые Исполнителем в рамках оказания услуг по настоящему договору, не могут рассматриваться как гарантии достижения результата, так как это полностью зависит от действий самого Заказчика, его личных качеств, качества и скорости освоения/внедрения получаемых от Исполнителя знаний и материалов.

Принятие решений на основе всей предоставленной Исполнителем информации находится в исключительной компетенции Заказчика. Заказчик принимает на себя полную ответственность и риски, связанные с использованием информации и материалов, предоставленных Исполнителем в рамках исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

7.5. Совокупная ответственность Исполнителя по настоящему договору по любому иску или претензии в отношении договора или его исполнения ограничивается суммой платежа, уплаченного Исполнителю Заказчиком. При этом с Исполнителя не может быть взыскан ни реальный ущерб, ни упущенная выгода.

## 8. Форс-мажор.

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору на время действия непреодолимой силы. В течение этого времени стороны не имеют взаимных претензий, и каждая из сторон принимает на себя свой риск последствия форс—мажорных обстоятельств. О возникновении таких обстоятельств Исполнитель обязан уведомить Заказчика путем размещения информации на Сайте и/или на электронный почтовый ящик, указанный Заказчиком при совершении оплаты, а Заказчик обязан направить Исполнителю письмо на электронную почту [globygroup@mail.ru](mailto:globygroup@mail.ru) с указанием в строке тема сообщения «Форс-мажор».

## 9. Гарантии качества информационной услуги.

9.1. Заказчик, принимая условия настоящей Оферты, принимает на себя также риск неполучения прибыли и риск возможных убытков, связанных с использованием знаний, умений и навыков, полученных Заказчиком в ходе оказания Информационной услуги.

## 10. Персональные данные.

10.1. Принимая условия настоящей Оферты, Заказчик дает свое согласие на обработку Исполнителем предоставленных Заказчиком персональных данных, совершаемую с

использованием средств автоматизации, и без использования средств автоматизации, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, извлечение, использование, передачу, предоставление, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение данных с целью выполнения Исполнителем своих обязательств, связанных с реализацией Электронных билетов, иных обязательств, предусмотренных настоящим договором, улучшения качества оказываемых услуг, а также с целью выполнения требований законодательства РФ.

10.2. Срок использования предоставленных Заказчиком персональных данных — бессрочно.

10.3. Заказчик вправе удалить данные о себе, обратившись с письменным или по электронной почте уведомлением к Исполнителю.

#### 11. Реквизиты исполнителя:

ООО «ГЛОБИ ГРУПП»

ОГРН 1201800000280

ИНН 1841091015

БАНК:

Расчётный счёт 40702810068000023640

БИК 049401601

Банк УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8618 ПАО СБЕРБАНК

Корр. счёт 30101810400000000601

Телефон: +7 (922) 520-55-00

E-Mail: [globygroup@mail.ru](mailto:globygroup@mail.ru)